
Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde nr. 11 i 2022-2023
Mandag, den 12. juni 2023 klokken 16.00.

Åben del.

Til stede: Ole Gjøl (OG), Edith Kristensen (EK), Lene H. Jensen (LHJ), Lene Klem (LK), Preben Bay Hansen (PBH), Daniel Frølich (DF), og Birgit Gotfredsen (BG).
Referent.

Pkt. 1 Orientering fra Ejendomskontoret ved DF:

Økonomi: der er holdt igen på arbejdsopgaver, så der ikke er brugt meget i den forgangne måned.

Personale: vi går ind i feriemånederne nu, derfor er der færre på ejendomskontoret hen over sommeren.

Fibernet: forventes stadig udført i juli/august 2023

Postkasserne i Rådhusstien: Post Nord sender en rådgiver ud til os, vi har ikke hørt noget endnu.

Vaskeripriserne: udgifterne ved driften er gennemgået, der er ikke grund til at øge priserne på vaskerierne.

Rengøringsfirmaet: de skal sørge for optælling i selskabslokalet, og rengøringen i vaskerierne skal højnes.

Hotelværelset: der har været et problem med en lejer som ikke flyttede ud da lejeperioden ophørte, der blev taget hånd om dette, så ny lejer kunne komme ind. Det er ikke i orden, lejeaftalen skal selvfølgelig overholdes.

Have gennemgang: Ejendomskontoret og Afdelingsbestyrelsen foretager gennemgangen den 26.9.2023 klokken 13.00

Grøn gennemgang: DAB, Ejendomskontoret og Afdelingsbestyrelsen foretager gennemgangen 29.8.2023 klokken 13.00.

Pkt. 2 Godkendelse af referat nr. 10, blev godkendt uden bemærkninger.

Pkt. 3 Nyt fra formanden OG:

Vi afventer stadig oplysninger fra Rødovre Kommune omkring nedgravning af molokker og omkostningerne ved dette.

Vi reflekterede over beboermødet som vi alle syntes forløb godt og foregik i en god tone og under god ledelse.

På beboermødet blev der udtrykt bekymring omkring den hastighed som el løbehjul, el cykler og knallerter kører med på vores stisystemer. Daniel undersøger prisen ved opsætning af chikaner ved indkørslerne omkring selskabslokalet og kigger på Cykelskuret i Bystrædet, som ikke benyttes som det skal.

Konstituering efter Beboermødet: formand Ole Gjøl, næstformand Edith Kristensen, kasserer Lene Klem, bestyrelsesmedlem Lene H. Jensen, referent Birgit Gotfredsen og suppleant og IT-support Søren Lund Daner og suppleant Preben Bay Hansen.

Pkt. 4 Beboerhenvendelser: der har været en sag om chikane mod en beboer.
Der er taget hånd om sagen.

Pkt. 5 Aktiviteter for Beboerne/AU:

23. juni er der Sankt Hans

19. august planlægges der afholdelse af sommerfest.

Pkt. 6 Næste Afdelingsbestyrelsesmøde er mandag den 14. august 2023 klokken 14.30. Kontortid for beboerne er aflyst. Opstår der behov, er I velkommen til at kontakte vores formand Ole Gjøl på mail kuhlmeier@post-tele.dk eller på mobil 23 60 04 23.

I september måned afholdes Afdelingsbestyrelsesmødet 18. september 2023 Klokken 14.30.

Ole Gjøl
Formand

Edith Kristensen
Næstformand

Lene Klem
Kasserer

Lene H. Jensen
Bestyrelsesmedlem

Birgit Gotfredsen
Referent